

¿Cómo se calculan los impuestos sobre la propiedad?

Se calculan tomando 35% del precio justo en el mercado, según la opinión del auditor del condado, y multiplicando por la tasa de impuestos establecida por los votantes y las autoridades locales.

¿Puedo cuestionar la opinión del auditor sobre el precio justo?

Si tiene alguna razón para cuestionarla, puede apelar ante la Junta de Revisiones. Puede obtener los formularios si llama al 462-3913 o en la página web del auditor, www.franklincountyauditor.com. El proceso es sencillo: los contribuyentes individuales no necesitan abogados.

¿Cuándo se pagan los impuestos a los bienes inmuebles?

Generalmente el 20 de enero y el 20 de junio.

¿Puedo rebajar mis impuestos?

Reembolso del 2 1/2 %: Si tiene una casa tiene derecho a recibir este crédito de impuestos sobre una residencia. Muchas personas ya lo reciben, pero por favor llame al 462-3438 ó analice su factura de impuestos para asegurarse de que lo está recibiendo.

Exención de hogar:

Programa reduce sus impuestos si:

- Tiene 65 años o está discapacitado total y permanentemente.
- Vive en una casa que sea suya.
- Tiene ingresos de \$27,000 ó menos.
- Llame al 462-3240 para información.

¿Y si me atraso en el pago de impuestos?

Todas las personas pueden tener épocas difíciles. Nosotros tenemos planes de pago disponibles para ayudar. Por favor llame al 462-3431.

¿Hay formas más fáciles de pagar?

Tratamos de hacerle lo más fácil posible el pago de impuestos. Llame al 462-3438 para información acerca de:

- Débito Directo
- Pago Presupuestado
- Cheque Electrónico
- Pagos con tarjeta de crédito

¿Y si se incendia mi casa o la daña una tormenta?

Reporte el daño al 462-3253 para ahorrar dinero de impuestos en el futuro.

Reforma de servicios públicos

Edward Leonard

373 South High Street, 17th Floor
Columbus OH 43215

Teléfono: 614-462-3438

www.FranklinCountyOhio.gov/treasurer

Los impuestos sobre los bienes inmuebles son una importante fuente de recursos para muchos servicios locales, tales como educar a nuestros hijos, cuidar a las personas de la tercera edad, así como ayudar a niños abandonados y víctimas del abuso, a los enfermos y retrasados mentales y con discapacidades de desarrollo. Los fondos de impuestos sobre los bienes inmuebles también se usan para mejorar la calidad de vida de nuestra comunidad, incluyendo la construcción de parques y zoológicos, protección contra incendios y mantenimiento de calles y carreteras. Los impuestos sobre los bienes inmuebles también pueden ser una fuente de confusión y preocupación, especialmente para quienes tienen ingresos fijos. Por favor lea esta guía para mejorar su comprensión y para protegerse a sí mismo de pagar más que lo que le corresponda de manera justa.

Reforma de servicios públicos

Edward Leonard

373 South High Street, 17th Floor

Teléfono: 614-462-3438

www.FranklinCountyOhio.gov/treasurer

Email: Ed_Leonard@franklingcountyohio.gov

Reforma de servicios públicos

EDWARD LEONARD

TESORERO DEL
CONDADO FRANKLIN

*Lo que todo el mundo
debería saber de los
impuestos sobre bienes
inmuebles*



